

Pan
Florian Właźlak
Przewodniczący Rady
Powiatu Pabianickiego

**Informacja Zarządu Powiatu Pabianickiego
dotycząca obrotu nieruchomościami powiatowymi
za II półrocze 2016 r.**

1. W drugiej połowie 2016 r. Powiat Pabianicki nie zbył żadnej nieruchomości powiatowej, nie zawarł również żadnej umowy dzierżawy i najmu.

2. Zarząd Powiatu Pabianickiego ustanowił odpłatne służebności przesyłu na czas nieoznaczony:
- na rzecz Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o., akt notarialny Rep A Nr 6169/2016 z dnia 25.10.2016 r. (dot. nieruchomości będącej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Nr 2, położonej w Pabianicach przy ul. Św. Jana 27, na działce nr 514/5),
- na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, akt notarialny Rep A Nr 4055/2016 z dnia 13.07.2016 r. (dot. nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Piłsudskiego 2, na działkach nr 530/2, 530/7, 530/8).

3. Zarząd Powiatu Pabianickiego na mocy porozumienia rozwiązał z Akademią Humanistyczno – Ekonomiczną w Łodzi z dniem 01.08.2016 r. umowę użyczenia zabudowanej nieruchomości położonej w Pabianicach przy ul. Św. Jana, oznaczonej w ewidencji gruntów w obrębie P-8 jako działka nr 257 o powierzchni 0,7253 ha. Następnie Zarząd Powiatu Pabianickiego użyczył nieodpłatnie Starostwu Powiatowemu w Pabianicach przedmiotową nieruchomość na okres 3 lat od dnia 01.08.2016 r. na podstawie umowy użyczenia.

4. Dochód z obrotu nieruchomościami skarbowymi za 2016 r. wyniósł 5 370 677,24 zł z czego potrącenia 5% i 25% na rzecz Powiatu wyniosły kwotę **1 340 224,41 zł**.

Ponadto Powiat uzyskał dochód w 2016 r. z tytułu:

- najmu i dzierżawy w wysokości **179 429,04 zł**,
- użytkowania wieczystego w wysokości **4,75 zł**,
- ustanowienia służebność przesyłu w wysokości **10 194,00 zł**,
- sprzedaży nieruchomości powiatowych w wysokości **13 735,58 zł**,
- odsetek od nieterminowych wpłat w wysokości **759,33 zł**,
- odszkodowania za nabycie z mocy prawa przez GDDKiA prawa własności części nieruchomości przeznaczonej na pas drogi ekspresowej S-8, położonej w obrębie Róża, gmina Dobroń, oznaczonej jako działka nr 70/1 o pow. 0,0092 ha w kwocie **1 515,00 zł**.

Powyższe oznacza, że dochód Powiatu za 2016 r. w wyniósł **1 545 862,11 zł**.