

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782) Starosta Pabianicki – wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości
<p>KW Nr LD1P/00057643/0 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat Pabianicki Pabianice ul. Warszawska działki nr 349/1, 349/2 Obszar: 0,0909 ha</p>	<p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: P-10 Jedn. rej. G.297 działka nr 349/1 o pow. 0,0214 ha, działka nr 349/2 o pow. 0,0695 ha Położenie: Pabianice ul. Warszawska 96A</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Pabianicach Nr LXVII/561/06 z dnia 29.06.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódz. Nr 330, poz. 2552 z dnia 27.09.2006 r.) teren przy ul. Warszawskiej 96A działki nr 349/2 i 349/1 położony jest w jednostce przestrzennej M.2.1/P-U. Na terenach oznaczonych symbolem P-U ustala się jako podstawowe przeznaczenie terenu: - zakłady przemysłowe, w tym związane z utylizacją odpadów, magazyny, składy (w tym gromadzenie odpadów przewidzianych do unieszkodliwiania i odzysku), usługi (z wykluczeniem oświaty, zdrowia), Jako dopuszczalne przeznaczenie terenu: - obiekty administracyjne, socjalne - mieszkalnictwo związane z dozorem funkcji wymienionych wyżej, - urządzenia obsługi komunikacji samochodowej (w tym stacje paliw) - urządzenia obsługi technicznej (w tym telekomunikacyjne urządzenia nadawcze), instalacje odzysku i unieszkodliwiania odpadów.</p>	<p>Działki nr 349/1 i 349/2 są niezabudowane , nieogrodzone, nieutwardzone i niezagospodarowane. Działki mają możliwość uzbrojenia w media znajdujące się w ul. Warszawskiej tj. energię elektryczną, wodociąg miejski, kanalizację sanitarną miejską, gaz ziemny z sieci. W/w działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd przez grunty osób trzecich – brak wpisu o służebności w księdze wieczystej.</p>	<p>100 000,00 zł</p> <p>puls 23% podatku VAT</p>

Cena nieruchomości gruntowej objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 05.12.2014 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 14.07.2015 r. do dnia 28.07.2015 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 14.07.2015 r. do dnia 25.08.2015 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782).