

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Dobroń	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
<p>KW Nr SR1L/00067233/7                      Położenie:                      Województwo: łódzkie                      Powiat: pabianicki                      Gmina: Dobroń                      Miejscowość: Chechło I</p> <p>Działka: 250/8                      Obszar: 0,0500 ha,</p> <p>Działka nr: 240/8                      Obszar: 0,0303 ha.</p> <p><b>Uwaga:</b> W w/w księdze wieczystej znajduje się działka nr 240/7, która nie jest objęta niniejszym wykazem.</p>	<p>Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki                      Jednostka ewidencyjna:                      100804_2 Dobroń                      Obręb: 0002 Chechło Pierwsze                      Jedn. rej. G.632                      Położenie: Chechło Pierwsze,</p> <p>Działka nr: 250/8 o pow. 0,0490 ha,                      Oznaczenie użytków i konturów                      klasyfikacyjnych: ŁV, RV;                      Opis użytku: Łąki trwałe, grunty orne.</p> <p>Działka nr: 240/8 o pow. 0,0303 ha,                      Oznaczenie użytków i konturów                      klasyfikacyjnych: PsV, RV;                      Opis użytku: Pastwiska trwałe, grunty orne.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy w Dobroniu Nr XVIII/151/08 z dnia 28 października 2008 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 388 poz. 4035 z dnia 19.12.2008 r.):</p> <p>- działka nr 250/8 położona jest w terenach oznaczonych symbolem 9KDD - tereny komunikacji: drogi gminne – publiczne dojazdowe, Chechło Pierwsze – ul. Leśmiana,</p> <p>- działka nr 240/8 położona jest w terenach oznaczonych symbolem 8KDx - tereny komunikacji: ciągi pieszo-jezdne, Chechło Pierwsze – ul. Prusa.</p>	<p>Przedmiotowe działki położone są w miejscowości Chechło Pierwsze w gminie Dobroń. Przedmiotowe działki stanowią drogi dojazdowe stanowiące komunikację dla istniejącej zabudowy.</p> <p>Działka nr 250/8 w kształcie wąskiego paska o szerokości ok. 6m stanowi część ulicy Leśmiana o nawierzchni asfaltowej.</p> <p>Działka nr 240/8 w kształcie wąskiego paska o szerokości około 4-5m stanowi część ulicy Prusa o nawierzchni asfaltowej.</p>	46 913,00 zł

Cena nieruchomości objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatem szacunkowym wykonanym w dniu 25.09.2023 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 03 października 2023 r. do dnia 24 października 2023 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 03 października 2023 r. do dnia 14 listopada 2023 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.).

Starosta Pabianicki

/-/ Krzysztof Habura