

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pabianice	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
<p>KW Nr LD1P/00036854/9 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice Działki: nr 111/3, nr 113/5, nr 206/4, nr 206/5. Obszar całej nieruchomości: 7,2254 ha.</p>	<p>Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100807_2 Pabianice-Gmina Obręb: 0015 Okołówice, Jedn. rej. G.384 Działki: nr 111/3 o pow. 0,0103 ha, 113/5 o pow. 0,0114 ha, 206/5 o pow.0,1631 ha, Jedn. rej. G.427 Działka nr 206/4 o pow. 0,0002 ha. Położenie: - Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: dr; Opis użytku: drogi.</p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Gminy Pabianice Nr XLII/281/2021 z dnia 26 lutego 2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z dnia 26.04.2021 r. poz. 1842) działki: nr 111/3, nr 113/5, nr 206/5, nr 110/5, nr 112/3 przeznaczone są pod teren drogi publicznej klasy lokalnej oznaczonej na rysunku planu symbolem 3.KDL. Działka nr 206/4 przeznaczona jest pod tereny lasów oznaczonych na rysunku planu symbolem 8.ZL.</p>	<p>Przedmiotowe nieruchomości położone są w miejscowości Okołówice gm. Pabianice. Działka nr 111/3 w kształcie wąskiego paska, na działce znajduje się fragment drogi asfaltowej o pow. 26 m². Działka nr 113/5 w kształcie wąskiego paska, na działce znajduje się fragment drogi asfaltowej o pow. 28 m². Działka nr 206/4 w kształcie trójkąta, działka niezabudowana . Działka nr 206/5 w kształcie nieregularnym, na działce znajduje się fragment drogi asfaltowej o pow. 990 m². Działka nr 110/5 w kształcie pasa o szerokości około 25 m², na działce znajduje się fragment drogi asfaltowej o pow. 750 m². Działka nr 112/3 w kształcie nieregularnym, na działce znajduje się fragment drogi asfaltowej o pow. 165 m².</p>	<p style="text-align: center;">252 151,00 zł</p> <p style="text-align: center;">372 277,00 zł</p>
<p>KW Nr LD1P/00036980/1 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice Miejscowość: Okołówice Działki: nr 110/5, nr 112/3 Obszar całej nieruchomości: 5,8503 ha. Uwaga: W w/w księgach wieczystych znajdują się działki, które nie są objęte niniejszym wykazem.</p>	<p>Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100807_2 Pabianice-Gmina Obręb: 0015 Okołówice, Jedn. rej. G.344 Działki: nr 110/5 o pow. 0,3001 ha, 112/3 o pow. 0,0655 ha. Położenie: - Oznaczenie użytków i konturów klasyfikacyjnych: dr; Opis użytku: drogi.</p>			

Cena nieruchomości objętej niniejszym wykazem ustalona została na podstawie jej wartości, określonej operatami szacunkowymi wykonanymi w dniu 30.05.2023 r. przez rzeczoznawcę majątkowego. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 08 sierpnia 2023 r. do dnia 29 sierpnia 2023 r. Wyznacza się 6 tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia wykazu, tj. od dnia 08 sierpnia 2023 r. do dnia 19 września 2023 r., do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.).

Starosta Pabianicki

/-/ Krzysztof Habura