

## WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
<p>KW Nr LD1P/00021928/1                      Położenie: Działka nr: 510/3                      Miejsowość: Pabianice                      Ulica: Szpitalna 2                      Obszar: 0,0848 ha</p>	<p>Województwo: łódzkie                      Powiat: pabianicki                      Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice                      Obręb: 0015 P-15                      Jednostka rejestrowa: G.884                      Działka nr: 510/3                      Położenie: Pabianice; Szpitalna 2                      Powierzchnia: 0,0848 ha</p> <p><b>Uwaga: powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę części nieruchomości wynosi 0,0009 ha</b></p>	<p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym teren działek nr 510/1, 510/2 i 510/3 położonych przy ul. Szpitalnej 2 w Pabianicach (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach Nr X/84/11 z dnia 27.05.2011 r. - Dz.Urz. Woj. łódz. Nr 196, poz. 1994 z dnia 06.07.2011 r.) teren przy ul. Szpitalnej nr 2 – część dz. nr 510/3 (obręb P-15) położony jest w jednostkach przestrzennych 1U i 2U – jako przeznaczenie podstawowe – teren zabudowy usługowej, jako przeznaczenie dopuszczalne – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej oraz infrastruktury technicznej.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice (uchwała Rady Miejskiej w Pabianicach Nr LXII/561/06 z dnia 29.06.2006 r. - Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 330, poz. 2552 z dnia 27.09.2006 r.) teren przy ul. Szpitalnej nr 2 – fragment dz. nr 510/3 (obręb P-15) położony jest w jednostce przestrzennej 22KD-Z1/2 – ulica zbiorcza, szerokość w liniach rozgraniczających 25,0-30,0 m, jedna jezdnia, dwa pasy ruchu.</p>	<p>Działka nr 510/3 stanowi niezabudowaną nieruchomość gruntową. Na części działki znajduje się wiata na odpady o pow. 0,0009 ha.</p>	<p>66,42 zł (brutto)</p>	<p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2024 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim</p>	<p>Do 30 czerwca</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 09.05.2023 r. do dnia 30.05.2023 r.

WICESTAROSTA PABIANICKI

/-/ Gabriela Wenne – Błażyńska