

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Starosta Pabianicki wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Pabianic	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu (netto) za dzierżawę nieruchomości	Zasada waloryzacji czynszu	Termin wnoszenia czynszu
<p>KW Nr LD1P /00028734/3 Położenie: Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Gmina: Pabianice M. Miejscowość: Pabianice Działka nr: 73</p> <p>Działka nr: 144 Obszar całej nieruchomości: 1,4259 ha</p> <p>Uwaga: w KW Nr LD1P/00028734/3 znajdują się również działki nie objęte wykazem</p>	<p>Województwo: łódzkie Powiat: pabianicki Jednostka ewidencyjna: 100802_1 Miasto Pabianice Obręb: 0026 P – 26 Jednostka rejestrowa: G.175 Działka nr: 73 Powierzchnia: 0,4468 ha</p> <p>Działka nr: 144 Powierzchnia: 0,1011 ha Położenie: Pabianice, ul. Jesienna 9</p> <p>Uwaga: powierzchnia części działki nr 73 przeznaczona do oddania w dzierżawę wynosi 0,1022 ha</p>	<p>Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Pabianicach Nr LXVII/561/06 z dn. 29.06.2006 r. (Dz. Urz. Woj. łódz. Nr 330, poz. 2552 z dn. 27.09.2006 r.) tereny działek położone są w jednostkach przestrzennych:</p> <p>- dz. nr 73 – T.34.6/ML i fragmentem T.38.2/ZL na terenie wskazanym do objęcia zorganizowaną działalnością inwestycyjną,</p> <p>- dz. nr 144 – T.48.3/ML na terenie wskazanym do utworzenia Obszaru Chronionego Krajobrazu „Tuszyńsko – Dłutowsko – Grabiańskiego”</p> <p>Oznaczenia obowiązujące: ML – zabudowa letniskowa ZL – lasy</p>	<p>Nieruchomość składa się z działek o znacznym rozłogu, położonych w okolicach ulic Nowowolskiej i Jesiennej w Pabianicach. Działka nr 144 zabudowana jest budynkiem letniskowym. Nieruchomości są uzbrojone w energię elektryczną. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią nieruchomości gruntowe zabudowane budynkami mieszkalnymi, nieruchomości rolne i zalesione.</p>	<p>Część działki nr 73 o pow. 0,1022 ha 829,53 zł</p> <p>Działka nr 144 818,00 zł</p>	<p>Czynsz będzie waloryzowany corocznie od 2023 r. w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Monitorze Polskim</p>	<p>Zgodnie z postanowieniami umowy dzierżawy</p>

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 21 dni, od dnia 30.08.2022 r. do dnia 20.09.2022 r.

STAROSTA PABIANICKI

Krzysztof Habura