

PROJEKT BUDOWLANY

boiska wielofunkcyjnego

dla inwestycji pn.:
„Budowa boiska wielofunkcyjnego dla uczniów
z niepełnosprawnościami przy ZSS nr 5 w Pabianicach”

branże: architektoniczna

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

Lokalizacja: Zespół Szkół Specjalnych nr 5
ul. Pułaskiego 32, 95-200 Pabianice
dz. nr ewid. 424/1 i 424/2, obręb P-8

Inwestor : Powiat Pabianicki, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice

Zawartość opracowania:

- A) Projekt zagospodarowania terenu
- B) Projekt techniczny boiska
- C) Informacja BIOZ

Załączniki:

- Oświadczenie Projektantów,
- Zaświadczenia o posiadanych uprawnieniach i przynależności do izb zawodowych

Projektanci i sprawdzający:

Architektura: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz nr upr. 12/R-37/ŁOIA/03

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
nr upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
specjalność architektoniczna

Wrzesień 2018r.



dr inż. arch. Michał Tomaszewicz MiM ARCHITEKCI ul. Dobra 32 95-054 Ksawerów
www.emiem.pl, e-mail: emiem@emiem.pl, tel.: 604466232, 602656232
adres do korespondencji: ul. Partyzancka 80/92, lok. 10, 95-200 Pabianice

Oświadczenie

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.
Prawo budowlane (Dz. U. 1994 Nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
oświadczamy, że projekt budowlany *boiska wielofunkcyjnego*
dla inwestycji pn.: „*Budowa boiska wielofunkcyjnego*
dla uczniów z niepełnosprawnościami przy ZSS nr 5 w Pabianicach”,
w lokalizacji: *ul. Pułaskiego 32, 95-200 Pabianice*,
dz. nr ewid. 424/1 i 424/2, obręb P-8, w zakresie branży architektonicznej
został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektanci:

Architektura: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz nr upr. 12/R-37/ŁOIA/03

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

dr inż. arch. Michał Bartłomiej Tomaszewicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **12/R-37/ŁOIA/03**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0451**.

Członek czynny od: 01-10-2014 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-10-2018 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-04-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0451-AA88-Y49B-DEDD-99DB



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŁÓDZKA OKRĘGOWA RADA

Ldz.OKK/23/03w

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ZA ZGODNOŚĆ BUDOWNICTWA
Z ORYGINAŁEM ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Łódź, dnia 30.12.2003 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126; dalsze zmiany: Dz. U. z 2000 r. Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 100, poz. 1085, Nr 110, poz. 1190, Nr 115, poz. 1229, Nr 129, poz. 1439, Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 74, poz. 676), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 oraz z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, oraz z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 169, poz. 1387),

stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt

Michał Bartłomiej Tomaszewicz

ur. dnia 06.08.1974 r. w Łodzi

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne, praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 12/R-37/ŁOIA/03 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem okręgowej komisji kwalifikacyjnej, która wydała decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

1. Przewodniczący OKK mgr inż. arch. Andrzej Piech

2. Sekretarz OKK mgr inż. arch. Małgorzata Jander

3. Członkowie OKK

dr inż. arch. Elżbieta Muszyńska mgr inż. arch. Paweł Czajka

mgr inż. arch. Grzegorz Krysztofiński mgr Krystyna Biernacka-Puzder

mgr inż. arch. Wiesław Zagdan mgr inż. Wacław Sawicki

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Michał Tomaszewicz
zam. 93-497 Łódź, ul. Św. Franciszka z Asyżu 27
2. Minister Infrastruktury
3. Krajowa Komisja Kwalifikacyjna
ul. Foksal 2, 00-366 Warszawa
4. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
5. a/a

Łódzka Okręgowa Izba Architektów - Rada Okręgowa
90-418 Łódź, Al. Kościuszki 35. Tel. (48 42) 632 17 37 Fax (48 42) 633 97 66
www.lodzka.iarp.pl e-mail: lodzka@izbaarchitektow.pl room1@poczta.onet.pl
NIP 725-18-33-161 REGON: 017466395-00153 Konto bankowe: PKO BP SA. 10/Łódź Nr 7910203352 125 925 344

B. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

do projektu budowlanego boiska wielofunkcyjnego

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ

branże: architektoniczna

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

Lokalizacja: Zespół Szkół Specjalnych nr 5
ul. Pułaskiego 32, 95-200 Pabianice
dz. nr ewid. 424/1 i 424/2, obręb P-8

Inwestor : Powiat Pabianicki, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice

Zawartość opracowania:

I. Opis techniczny

1. Przedmiot inwestycji
2. Istniejący stan zagospodarowania terenu
3. Projektowane zagospodarowanie działki
4. Zestawienie powierzchni niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy
5. Informacje o wpisie do rejestru zabytków i ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
6. Wpływ eksploatacji górniczej
7. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych i ich otoczenia
8. Obszar oddziaływania
9. Informacje dodatkowe o terenie

II. Część rysunkowa

- A1. Plan sytuacyjny, skala 1:500

Projektant: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz, nr upr. 12/R-37/ŁOIA/03

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Wrzesień 2018r.



dr inż. arch. Michał Tomaszewicz MiM ARCHITEKCI ul. Dobra 32 95-054 Ksawerów
www.emiem.pl, e-mail: emiem@emiem.pl, tel.: 604466232, 602656232
adres do korespondencji: ul. Partyzancka 80/92, lok. 10, 95-200 Pabianice

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół Specjalnych nr 5 w Pabianicach, położonego przy ul. Pułaskiego 32, na działkach nr ewid. 424/1 i 424/2, obręb P-8, w ramach realizacji inwestycji pn.: „Budowa boiska wielofunkcyjnego dla uczniów z niepełnosprawnościami”.

Inwestycja ma na celu podniesienie komfortu i bezpieczeństwa użytkowania istniejącego boiska, w szczególności przez uczniów z niepełnosprawnościami intelektualno-ruchowymi poprzez likwidację barier architektonicznych.

Ma temu służyć wykonanie nowej, gładkiej nawierzchni, amortyzującej ewentualne upadki oraz odpornej na zniszczenie przez koła wózków inwalidzkich lub innych urządzeń pomagających w poruszaniu się osobom niepełnosprawnym, jak balkoniki, itp. Dodatkowo ogrodzenie pola gry piłkochwytnymi ma zapewnić bezpieczeństwo osobom znajdującym się wokół boiska, w tym osobom o ograniczonej zdolności poruszania się.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Przedmiotowa inwestycja dotyczy terenu, na który składają się działki nr ewid. 424/1 i 424/2 oraz 425, należącym do Zespołu Szkół Specjalnych.

Nieruchomość jest zabudowana budynkami jedno- i dwukondygnacyjnymi oraz trzykondygnacyjnym, ogrodzona i w pełni uzbrojona – istniejące przyłącza: elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowe, telekomunikacyjne, z sieci ciepłowniczej miejskiej. Jest obsługiwana przez dwa zjazdy z dróg publicznych – z ulicy Pułaskiego i z ulicy Traugutta.

Planowana inwestycja nie wpływa na zmianę parametrów charakterystycznych budynków (powierzchnia zabudowy, kubatura, wymiary zewnętrzne itp.), wyglądu elewacji i na sposób zagospodarowania terenu.

W miejscu projektowanego boiska znajduje się istniejąca nawierzchnia utwardzona, betonowa, która obecnie służy również jako boisko do gier sportowych. W północnej części nieruchomości znajduje się istniejący pas zieleni. Przy budynku stołówki, zlokalizowanym wzdłuż ulicy Pułaskiego znajduje się istniejące utwardzenie z kostki betonowej o szerokości ok. 2,8m.

3. Projektowane zagospodarowanie działki

- 1) boisko wielofunkcyjne o wymiarach 19x32m wraz z otaczającą nawierzchnią, w miejscu istniejącej nawierzchni asfaltowo-betonowej zgodnie z projektem technicznym stanowiącym część B dokumentacji,
- 2) ogrodzenie boiska piłkochwytnymi o wysokości 4m z 2 ścianami o wysokości 6m (zgodnie z projektem technicznym – część B).

4. Zestawienie powierzchni niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy

W związku z realizacją inwestycji nie zmieni się udział powierzchni utwardzonych i powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni nieruchomości. Projektowane nawierzchnie zostaną wykonane w miejscu istniejących.

5. Informacje o wpisie do rejestru zabytków i ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Budynek szkoły znajduje się na terenie objętym, na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, strefą ścisłej ochrony konserwatorskiej oraz strefą ochrony archeologicznej. Prace objęte inwestycją nie wymagają uzgodnień z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Łodzi pod względem ingerencji w bryłę i elewacje budynku.

Nowa nawierzchnia zostanie wykonana na istniejącej nawierzchni asfaltowo-betonowej bez konieczności zdejmowania jej warstw oraz bez prac ziemnych. Zostaną wykonane jedynie wykopy punktowe pod słupy piłkochwytnych oraz wyposażenia, takiego jak siatka, kosze i bramki.

6. Wpływ eksploatacji górniczej

Działka nie jest narażona na wpływy eksploatacji górniczej.

7. Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektów budowlanych i ich otoczenia

Nie istnieją i nie są przewidziane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników przedmiotowego obiektu budowlanego i otaczającego terenu.

8.0. Obszar oddziaływania

8.1. Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego

Inwestycja nie dotyczy budynków.

8.2. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych

8.2.1. Usytuowanie boiska

Boisko i otaczające nawierzchnie zostaną zlokalizowane wewnątrz nieruchomości, pomiędzy budynkami. Odległość od otaczających działek drogowych min. 5m.

8.2.2. Miejsca postojowe dla samochodów osobowych

Nie dotyczy.

8.2.3. Miejsca gromadzenia odpadów stałych

Nie dotyczy. Poza zakresem inwestycji.

8.2.4. Uzbrojenie techniczne działki (studnie, zbiorniki na nieczystości itp.)

Nie projektuje się elementów, takich jak: studnie, oczyszczalnie ścieków, zbiorniki gazu itp., których usytuowanie mogłoby ograniczać swobodne zagospodarowanie działek sąsiednich.

8.2.5. Zieleni i urządzenia rekreacyjne

Nie projektuje się zieleni i urządzeń, takich jak place zabaw, mogących ograniczać zagospodarowanie terenów sąsiednich.

8.3. Określenie obszaru oddziaływania

Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza przedmiotowe działki nr ewid. 424/1 i 424/2.

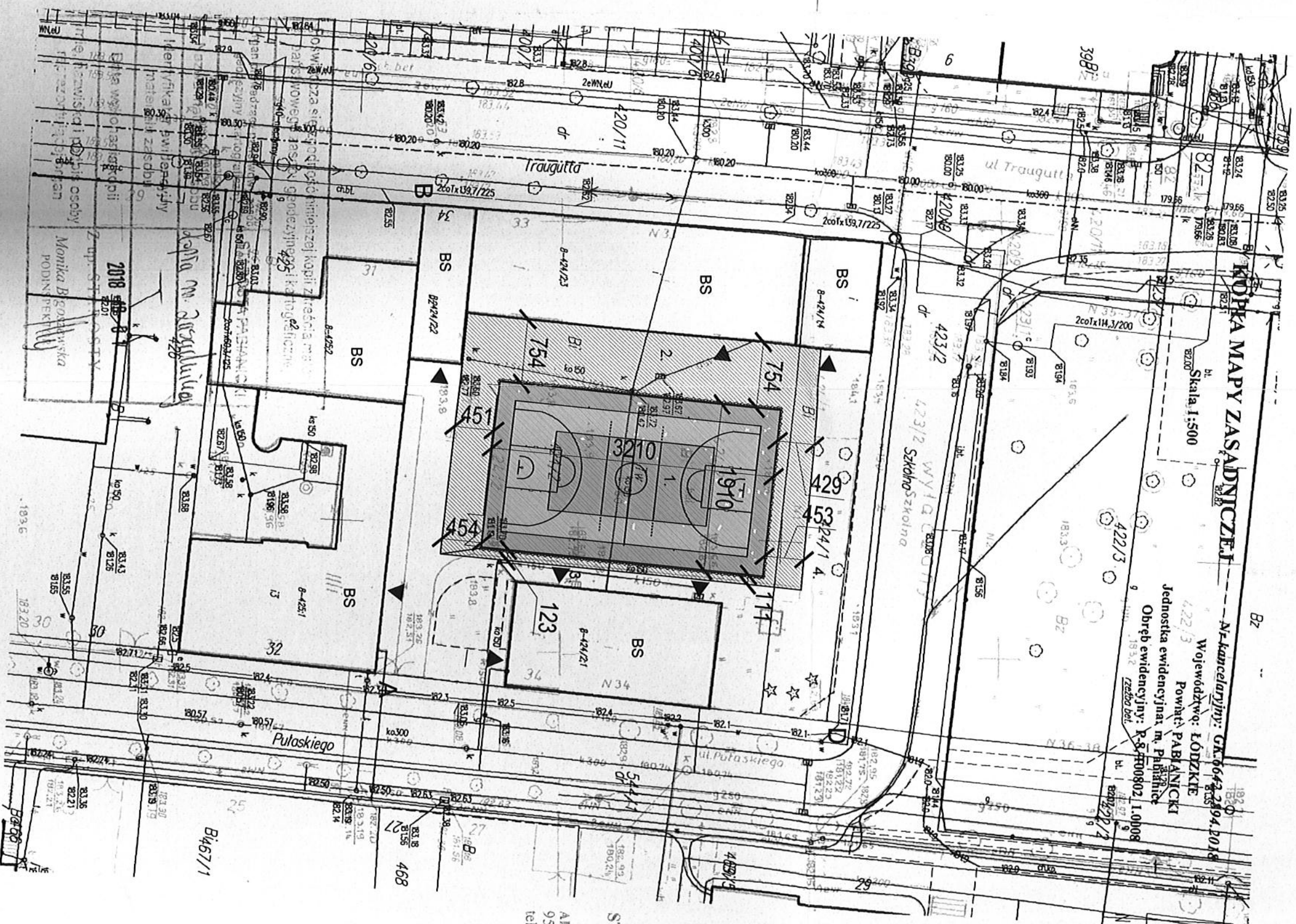
9. Informacje dodatkowe o terenie

Działka obejmuje grunty sklasyfikowane jako budowlane. Nie ma zastosowania obowiązku wyłączenia gruntu z produkcji rolniczej.

Projektant: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz upr. Bud. 12/R-37/ŁOIA/03

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń



- LEGENDA:**
- A B C D
- zakres opracowania (działki nr ewid. 424/1 i 424/2)
- BS
1. istniejące budynki szkoły
2. projektowane boisko
3. projektowana nawierzchnia wokół boiska
4. istniejąca nawierzchnia z kostki betonowej
- istniejący pas zieleni
- wejsćia do budynków
- projektowane ogrodzenie boiska
- projektowana brama i furtki

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MIM ARCHITEKCI ul. Dobra 32 95-054 Ksawerów
TEMAT	PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI
LOKALIZACJA	Projekt budowlany boiska wielofunkcyjnego dla inwestycji pn.: "Budowa boiska wielofunkcyjnego dla uczniów z niepełnosprawnościami przy ZSS nr 5 w Pabianicach"
INWESTOR	ZSS nr 5 w Pabianicach, ul. Pułaskiego 32, Pabianice dz. nr ewid. 424/1 i 424/2, obr. P-8
TYTUŁ RYSUNKU	Powiat Pabianicki, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice
PROJEKTANT	Projekt zagospodarowania terenu
	BRANŻA: ARCHITEKTURA
	SKALA 1:100
	DATA: 09.2018
	NR RYS. A1

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

Załącznik do zgłoszenia
znak: AB 6343 690 2018
z dnia 22.11.2018 r.

POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY SYTUACYJNO-WYSOKOŚCIOWEJ

B. PROJEKT TECHNICZNY BOISKA

do projektu budowlanego budowy boiska wielofunkcyjnego
przy ZSS nr 5 w Pabianicach

STAROSTWO POWIATOWE
W PABIANICACH
WYDZIAŁ

Lokalizacja: Zespół Szkół Specjalnych nr 5
ul. Pułaskiego 32, 95-200 Pabianice
dz. nr ewid. 425, obręb P-8

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

Inwestor : Powiat Pabianicki, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice

Zawartość opracowania:

I. Opis techniczny

1. Dane ogólne
2. Rozwiązania techniczne
3. Dane konstrukcyjne
4. Uzbrojenie terenu
5. Charakterystyka ekologiczna
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej
7. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych
8. Uwagi końcowe

II. Część rysunkowa

- B1. Rzut boiska, skala 1:100
- B2. Rysunek ogrodzenia, skala 1:100

Projektant: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz, nr upr. 12/R-37/ŁOIA/03

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
to projektanta bez ograniczeń

Wrzesień 2018r.



dr inż. arch. Michał Tomaszewicz MiM ARCHITEKCI ul. Dobra 32 95-054 Ksawerów
www.emiem.pl, e-mail: emiem@emiem.pl, tel.: 604466232, 602656232
adres do korespondencji: ul. Partyzancka 80/92, lok. 10, 95-200 Pabianice

1. DANE OGÓLNE

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora,
- Wizja lokalna Projektantów,
- Mapa do celów lokalizacyjnych,
- Ustawa z dn. 7.07.1994r. Prawo budowlane (DzU 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Min. Infrastruktury z dn. 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (DzU Nr 75, poz. 690 z 2002 r.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (DzU z 2012 nr 81, poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (DzU z 2010 nr 109 poz. 719),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 02.12.2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (DzU z 2015 poz. 2117),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 24.07.2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (DzU z 2009 nr 124 poz. 1030),
- inne obowiązujące przepisy i Polskie Normy.

1.2. Opis zamierzenia budowlanego

Projektuje się boisko wielofunkcyjne do siatkówki i koszykówki o wymiarach 19x32m wraz z otaczającą nawierzchnią, w miejscu istniejącej nawierzchni asfaltowo-betonowej z ogrodzeniem wokół boiska, w formie piłkochwyty, o wysokości 4m z 2 ścianami o wysokości 6m.

1.3. Parametry charakterystyczne dla obiektu:

Powierzchnia objęta inwestycją	1 133,40 m ²
Powierzchnia boiska	608,00 m ²
Powierzchnia opaski (nawierzchni) wokół boiska	525,40 m ²

2. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE

2.1. Boisko wielofunkcyjne

Projektuje się boisko o nawierzchni typu EPDM 2S o wymiarach ogólnych 19x32m, w tym pole gry 15x28m. Pole do gry w siatkówkę (9x18m) w kolorze zielonym, pozostała powierzchnia do gry w kolorze ceglasto-czerwonym. Linie w kolorze białym. Opaska o szerokości 2m w kolorze zielonym.

Nową nawierzchnię należy wykonać na istniejącej podbudowie asfaltowo-betonowej w kolejności od dołu:

- warstwa wyrównująca typu ET (mieszanina żwirku kwarcowego, granulatu gumowego SBR i lepiszcza PU),
- dolna warstwa nawierzchni właściwej o gr. 7mm – mieszanina granulatu gumowego SBR i lepiszcza PU,
- górna warstwa nawierzchni właściwej o gr. 7mm – mieszanina granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i lepiszcza PU).

Nawierzchnia EPDM 2S instalowana maszynowo przy użyciu układarki. Winna posiadać:

- wyniki badań na zgodność z normą PN-EN 14877:2014 „Nawierzchnie syntetyczne niekrytych terenów sportowych – Specyfikacja”,
- wyniki badań na zgodność z normą DIN 18035-6:2014 „Sportplätze - Teil 6: Kunststoffflächen”,

- wyniki badań WWA z określeniem kl. 1,
- wyniki badań reakcji na ogień wg normy PN-EN 13501-1:2008, klasa C fl s1, s2,
- atest higieniczny PZH,
- kartę techniczną potwierdzoną przez producenta.

Odwodnienie boiska poprzez spadki poprzeczne poprzez odwodnienia liniowe wzdłuż dłuższych boków boiska do studzienek kanalizacji ogólnospławnej na terenie działki.

2.2. Ogrodzenie boiska

Ogrodzenie boiska systemowe w formie piłkochwyłów o wysokości 4m, z dwoma krótszymi ścianami o wysokości 6m. Ściany z siatki polipropylenowej o oznaczeniu PP, o grubości 3, 4 lub 5mm, dobranej w zależności od przyjętej podczas realizacji technologii producenta ogrodzenia. Siatka rozpięta między linkami stalowymi, mocowanymi do słupów stalowych o profilu 80x80/3mm, ocynkowanych, mocowanych proszkowo.

Słupy mocowane w stopie fundamentowej z betonu C16/20, o głębokości ok. 100cm i przekroju o średnicy od 25 do 35cm. Wyposażone być powinny w zaślepki górne z PCV.

Wykonać stężenia poprzez połączenie 2 skrajnych słupów na dwóch stronach ścian piłkochwyłów, z profili min. 40x20mm. Przęsła między słupami o szerokości 3,5-5,4m, skrajne przęsła w ścianach o szerokości 2,5-3,5m.

W ogrodzeniu projektuje się bramę o szerokości 3,6m oraz furtkę – 1,2m. Minimalna wysokość w świetle przejazdu (przejścia) 2,0m.

Kolor ogrodzenia do ustalenia z Inwestorem, np. zielony RAL 6005.

2.3. Nawierzchnia wokół boiska

Wokół boiska projektuje się nawierzchnię mineralno-poliuretanową o grubości 30mm, składającą się z mieszaniny żwirku kwarcowego i lepiszcza PU, przeznaczoną do wykonywania ciągów komunikacyjnych. Nawierzchnia ta ma służyć w szczególności dla poruszania się osób na wózkach inwalidzkich i być odporna na takie oddziaływanie. Nawierzchnię wykonać na dedykowanej podbudowie, będącej jednocześnie warstwą wyrównującą dla istniejącej nawierzchni asfaltowo-betonowej. Ograniczenia zrealizować z obrzeży (krawężników) betonowych 80x300x1000mm.

2.4. Wyposażenie boiska

Dla funkcjonowania boiska wielofunkcyjnego niezbędne jest wyposażenie do gier zespołowych, tj. siatki do gry w siatkówkę, koszy do koszykówki oraz bramek do piłki nożnej. W ramach robót budowlanych, polegających na wykonaniu nawierzchni należy uwzględnić roboty budowlane konieczne do montażu wyposażenia, tj. fundamentowanie, tuleje na słupki, itp. Prace te muszą zostać wykonane równoległe z budową nawierzchni. Realizacja tych elementów po zakończeniu inwestycji będzie wiązać się z ryzykiem uszkodzenia nowego boiska.

2.5. Dostosowanie do krajobrazu i otaczającej zabudowy

Boisko jako obiekt powierzchniowy nie wchodzi w istotne relacje z obiektami kubaturowymi (zabudową). Kolory nawierzchni i obiektów dobrane zostały zgodnie z ogólnie przyjętą, typową kolorystyką obiektów sportowych, w tym obiektów dla dzieci.

2.6. Spełnienie podstawowych wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami oraz odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii

Informacja na temat spełnienia wymagań podstawowych w odpowiednich punktach niniejszego opisu.

3. DANE KONSTRUKCYJNE - Kategoria geotechniczna obiektu

Projektowany obiekt to nieskomplikowany pod względem konstrukcji obiekt inżynierski. Warunki geotechniczne i hydrologiczne uznano za wystarczające. Ustala się I kategorię geotechniczną obiektu.

4. UZBROJENIE TERENU

Na terenie nieruchomości znajduje się istniejąca instalacja kanalizacji deszczowej, wpuszczona do miejskiej sieci. Odprowadzenie wód opadowych z boiska ma odbywać się poprzez spadki poprzeczne i odwodnienia liniowe do istniejących studzienek, będących częścią instalacji ogólnospławnej na działce.

5. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA

5.1. Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków

Nie dotyczy.

5.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych

Nie dotyczy. Obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

5.3. Emisja hałasów oraz wibracji

Nie dotyczy. Obiekt nie emituje hałasów i wibracji wymagających szczególnych rozwiązań projektowych.

5.4. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt z uwagi na małą wysokość nie powoduje szczególnego zacieniania otoczenia oraz nie powoduje zagrożenia naruszenia układów korzeniowych drzew. Obiekt i uzbrojenie terenu nie wprowadzają szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Odprowadzenie wody opadowej do miejskiej sieci kanalizacji ogólnospławnej.

5.5. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zestawienie powierzchni, wysokości i liczby kondygnacji zgodnie z punktem 1.3. powyższego opisu. Dla projektowanego obiektu powierzchniowego nie określa się wysokości, jak dla budynków. Nie określa się klasy odporności pożarowej, podziału na strefy pożarowe, itp.

Ewakuacja z boiska poprzez furtki i bramę na zewnątrz, na teren wokół budynków szkolnych i dalej na drogę publiczną, stanowiącą drogę pożarową.

Zaopatrzenie w wodę do gaszenia pożaru bez zmian w stosunku do stanu obecnego. Boisko powstanie w miejscu istniejącego.

Obiekt nie podlega uzgodnieniu pod względem ochrony p.poż..

7. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANO-MONTAŻOWYCH

Wszystkie roboty budowlano - montażowe i odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, obowiązującymi w czasie ich wykonywania.

8. UWAGI KOŃCOWE

Po wykonaniu obiektu należy sporządzić projekt powykonawczy z naniesionymi zmianami,

a) Projekt wykonano zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,

b) W obecnej formie projekt stanowi przedmiot prawa autorskiego – wszelkie zmiany w realizacji obiektu należy bezwzględnie skonsultować z Projektantami poprzez Architekta prowadzącego.

Projektant: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz upr. Bud. 12/R-37/ŁOIA

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
tytuł projektowania bez ograniczeń

C. INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

do projektu budowlanego boiska wielofunkcyjnego

branża: architektura

STAROSTWO POWIATOWE
w PABIANICACH
WYDZIAŁ

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
95-200 Pabianice, ul. Piłsudskiego 2
tel. 42 225-40-47 fax 42 225-40-63

Lokalizacja: Zespół Szkół Specjalnych nr 5
ul. Pułaskiego 32, 95-200 Pabianice
dz. nr ewid. 425, obręb P-8

Inwestor : Powiat Pabianicki, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice

Zawartość opracowania:

1. Podstawa opracowania
2. Zakres i kolejność realizacji robót dla całego zamierzenia budowlanego
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych
4. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót
6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych
7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

Projektant: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz, nr upr. 12/R-37/ŁOIA/03

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

Wrzesień 2018r.



dr inż. arch. Michał Tomaszewicz MiM ARCHITEKCI ul. Dobra 32 95-054 Ksawerów
www.emiem.pl, e-mail: emiem@emiem.pl, tel.: 604466232, 602656232
adres do korespondencji: ul. Partyzancka 80/92, lok. 10, 95-200 Pabianice

1. PODSTAWA OPRACOWANIA:

- A. Projekt budowlany,
- B. Ustawa Prawo Budowlane (DzU 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.)
- C. Rozporządzenie. Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia Dz. U. Nr 120, Poz. 1126
- D. RMBiPMB z dnia 28.03.1972r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych Dz. U. Nr 13, poz. 93
- E. RMPIPS z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- F. RMPIPS z dnia 08.02.1994r. w sprawie wprowadzenia obowiązku stosowania niektórych Polskich Norm i norm branżowych, dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy Dz. U. Nr 37, poz. 138.

2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

Roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

w zakresie: ogrodzenie, oświetlenie oznakowania placu budowy, pomieszczenia higieniczno - sanitarne i socjalne pracowników, rozmieszczenie sprzętu ratunkowego i pierwszej pomocy, utwardzenie wjazdu, dojeżdż oraz dojazdów pożarowych, urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych wraz z oznaczeniem stref ochronnych wynikających z przepisów odrębnych - strefy magazynowania i składowania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, urządzenie zbrojami i węzła produkcji zapraw tynkarskich i betonu oraz pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Roboty ziemne – wykonanie wykopów pod fundamentowanie ogrodzenia;

Roboty rozbiórkowe - niezbędna rozbiórka fragmentów istniejącej nawierzchni betonowej;

Roboty demontażowe – nie dotyczy.

Roboty budowlano-montażowe:

- wykonanie podbudowy nawierzchni,
 - wykonanie nawierzchni boiska i opaski wokół wraz z okrawężnikowaniem i odwodnieniami liniowymi,
 - realizacja fundamentów pod słupki ogrodzenia
 - wykonanie ogrodzenia z siatki z piłkochwyty, furtkami oraz bramą.

Uwaga: Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną i pod nadzorem osoby uprawnionej.

3. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Przedmiotowa inwestycja dotyczy terenu, na który składają się działki nr ewid. 424/1 i 424/2 oraz 425, należącym do Zespołu Szkół Specjalnych.

Nieruchomość jest zabudowana budynkami jedno- i dwukondygnacyjnymi oraz trzykondygnacyjnym, ogrodzona i w pełni uzbrojona – istniejące przyłącza: elektroenergetyczne, wodociągowe, kanalizacji sanitarnej, gazowe, telekomunikacyjne, z sieci ciepłowniczej miejskiej. Jest obsługiwana przez dwa zjazdy z dróg publicznych – z ulicy Pułaskiego i z ulicy Traugutta.

W miejscu projektowanego boiska znajduje się istniejąca nawierzchnia utwardzona, betonowa, która obecnie służy również jako boisko do gier sportowych. W północnej części nieruchomości znajduje się istniejący pas zieleni. Przy budynku stołówki, zlokalizowanym wzdłuż ulicy Pułaskiego znajduje się istniejące utwardzenie z kostki betonowej o szerokości ok. 2,8m.

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ

ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Nie stwierdzono obecności elementów zagospodarowania działki, mogących stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT:

roboty ziemne: uszkodzenie sieci i instalacji doziemnych, możliwość upadku do niezabezpieczonego wykopu, osunięcie skarpy wykopu, zagrożenia ze strony pracujących maszyn budowlanych, np. koparki, itp.;

nie przewiduje się wykonywania wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości powyżej 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości ponad 3,0m.

roboty na wysokościach – nie dotyczy,

prace na rusztowaniach – nie dotyczy,

roboty murarskie i tynkarskie – nie dotyczy,

roboty ciesielskie – nie dotyczy,

roboty zbrojarskie i betoniarskie (wykonywanie fundamentowania): przemieszczenie lub utrata stabilności elementów stalowych podczas transportu, obróbki lub magazynowania, możliwość uszkodzeń ciała poprzez ostro zakończone elementy stalowe, przygniecenia ciężkimi elementami prefabrykowanymi betonowymi lub żelbetowymi, przeciążenia mieszkanką betonową deskowania, utrata stabilności urządzeń, np. betoniarki, zagrożenia ze strony pracujących maszyn budowlanych, itp.,

roboty montażowe: utrata stabilności podczas transportu i montażu oraz upadku ciężkich elementów, np. stalowych z wysokości, przygniecenia ciężkimi elementami, itp.,

roboty spawalnicze: uszkodzenie wzroku, poparzenia, zagrożenia pożarem, itp.,

roboty dekarские i izolacyjne – nie dotyczy,

roboty przy użyciu materiałów niebezpiecznych (zaliczane do robót szczególnie niebezpiecznych), tj. substancji i preparatów chemicznych zaliczonych do niebezpiecznych, zgodnie z przepisami w sprawie substancji chemicznych stwarzających zagrożenie dla zdrowia lub życia – do prac przy użyciu materiałów niebezpiecznych będą się zaliczać prace związane z użyciem środków (farb) zabezpieczających, dodatków do materiałów budowlanych, itd.. Do zagrożeń zaliczają się: możliwość poparzeń skóry i dróg oddechowych, omyłkowego spożycia substancji trujących, zapłonu i pożaru, itp.,

roboty przy użyciu materiałów wybuchowych – nie dotyczy,

roboty rozbiórkowe i demontażowe – zagrożenia podczas rozbiórki elementów ciężkich, przygniecenia itp.

roboty ogólne budowlane: zagrożenia podczas rozładunku i obróbki materiałów, utraty stabilności i przemieszczenia składowanych materiałów, przygniecenia, itp.,

roboty z zastosowaniem maszyn budowlanych, w tym dźwigu: utrata stabilności, przewrócenie się maszyn, uderzenie przez ich ruchome elementy, potrącenie, uszkodzenie obiektów budowlanych, uszkodzenie linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych napowietrznych, porażenia, uszkodzenia maszyn, zerwanie materiału transportowanego, itp.,

roboty instalatorskie – nie dotyczy,

roboty w pobliżu linii elektroenergetycznych - nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych

bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż 3m - od linii o napięciu znamionowym max 1kV (NN) oraz odpowiednio: 5m - dla linii o napięciu >1kV i ≤15 kV, 10m - dla napięcia >15kV i ≤30kV, 15m - dla napięcia >30kV i ≤110kV, 30m dla >110kV (WN).

6. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH:

W przypadku przedmiotowych robót, podlegających zgłoszeniu, nie ma obowiązku ustanowienia kierownika budowy i sporządzenia planu „bioz” z ustawą Prawo Budowlane.

Przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych należy przeprowadzić wstępne szkolenie dla pracowników. W czasie trwania robót codziennie przeprowadzać dla osób zatrudnionych na budowie instruktaż stanowiskowy, w czasie którego należy omówić sposób prowadzenia robót, występujące i mogące wystąpić zagrożenia oraz sposoby zabezpieczeń.

Należy wywiesić stanowiskowe instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy, instrukcje prac związanych ze stosowaniem niebezpiecznych substancji chemicznych, zawarte w kartach charakterystyki substancji i preparatów.

7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SASIEDZTWIE

Roboty budowlane winny być prowadzone pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej, posiadającej odpowiednie uprawnienia.

Należy zapewnić stały dostęp pracowników do telefonu alarmowego, wykazu numerów telefonów i adresów najbliższego punktu opieki lekarskiej, straży pożarnej, policji, a także apteczki oraz środków i urządzeń przeciwpożarowych.

Należy wykonać i oznakować drogi umożliwiające ewakuację, komunikację i dojazd dla wozu straży pożarnej lub karetki pogotowia. Tych dróg i wyjazdów nie wolno ani zastawiać, ani wykorzystywać na cele składowania. Muszą być w każdej chwili dostępne.

Na budowie powinny znajdować się podręczne środki gaśnicze (gaśnice proszkowe, węże gaśnicze, hydranty, koce gaśnicze).

Przed dopuszczeniem pracowników do robót zakład zobowiązany jest zaopatrzyć ich w odzież roboczą i ochronną, zgodnie z obowiązującymi przepisami (hełmy, rękawice ochronne), z uwzględnieniem niebezpieczeństw wystąpienia: urazów mechanicznych, porażenia prądem, oparzenia, zatrucia, promieniowania, wibracji, upadku z wysokości lub innych szkodliwych czynników i zagrożeń związanych z wykonywaną pracą. Należy stosować przewidziane przy robotach urządzenia zabezpieczające i ochronne (np. osłony). Urządzenia powinny być sprawne i posiadać aktualne atesty, Należy oznakować i wydzielić strefy niebezpieczne na terenie prowadzonych robót;

Należy dokonywać systematycznych kontroli stanu bezpieczeństwa i higieny pracy, stanu technicznego maszyn i urządzeń;

Należy wprowadzić zakaz wstępu pracowników nie zatrudnionych i osób postronnych do miejsc zagrożonych.

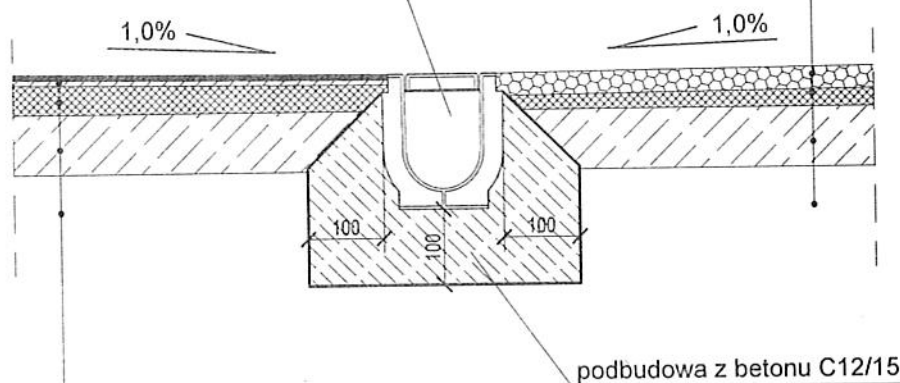
Projektant: dr inż. arch. Michał Tomaszewicz upr. Bud. 12/R-37/ŁOIA/03

dr inż. arch. Michał Tomaszewicz
upr. bud. nr 12/R-37/ŁOIA/03
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń

NAWIERZCHNIA MINERALNO-POLIURETANOWA

nawierzchnia mineralno-poliuretanowa 30mm
warstwa wyrównująca - grubość zmienna wg potrzeby
istniejąca nawierzchnia asfaltowo-betonowa
istniejąca podbudowa nawierzchni asfaltowo-betonowej i grunt rodzimy

korytko odwadniające do nawierzchni sportowych rusztem



NAWIERZCHNIA EPDM 2S

górna warstwa mieszanka granulatu EPDM i lepiszcza PU 7mm
dolna warstwa mieszanka granulatu gumowego i lepiszcza PU 7mm
warstwa wyrównująca ET - grubość zmienna wg potrzeby
istniejąca nawierzchnia asfaltowo-betonowa
istniejąca podbudowa nawierzchni asfaltowo-betonowej i grunt rodzimy

JEDNOSTKA PROJEKTOWA	MIM ARCHITEKCI ul. Dobra 32 95-054 Ksawerów PROJEKTOWANIE I OBSŁUGA INWESTYCJI	
TEMAT	Projekt budowlany boiska wielofunkcyjnego dla inwestycji pn.: "Budowa boiska wielofunkcyjnego dla uczniów z niepełnosprawnościami przy ZSS nr 5 w Pabianicach"	
LOKALIZACJA	ZZS nr 5 w Pabianicach, ul. Pułaskiego 32, Pabianice dz. nr ewid. 424/1 i 424/2, obr. P-8	
INWESTOR	Powiat Pabianicki, ul. Piłsudskiego 2, 95-200 Pabianice	
TYTUŁ RYSUNKU	Przekrój przez nawierzchnie	BRANŻA: ARCHITEKTURA
PROJEKTANT	dr inż. arch. MICHAŁ TOMASZEWICZ nr upr. bud. 12/R-37/ŁOIA/03	SKALA 1:10
		DATA: 09.2018
		NR RYS. B2